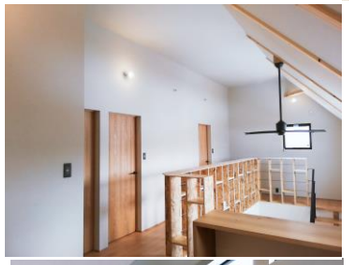
イッセイホームと皆さまを結ぶニュースレター
かたいけの
No.52
2021 年 2 月

イッセイホーム
〒910-0843 福井市西開発1丁目305－4
電話 0776-52-0822

ISSEIHOME 新築の住まい



自然素材の吹き抜けリビング。
スケルトン階段でより開放的な空間に。

吹き抜けのリビングにスケルトン階段、天井にシーリングファンを設置。ご夫婦の想いがぎゅっと詰まった新築の家が完成しました。

デザインにとことんこだわった吹き抜けの住まいが完成しました。扉を開けるとオープンキッチンとスケルトン階段がおしゃれな広いリビング空間。窓から差し込む柔らかな光と階段のスケルトンが光を通し、空間がより開放的に感じられます。

クロスは全て白で統一してシンプルに。木のぬくもりが一層引き立っています。アイアンの手すりとシーリングファンが空間をおしゃれに演出しています。優雅に回るシーリングファンは、意匠性だけでなく空気を循環させるため、部屋全体の温度が均等になります。冷暖房の効率が上がり、電気代の節約にも繋がりますね。

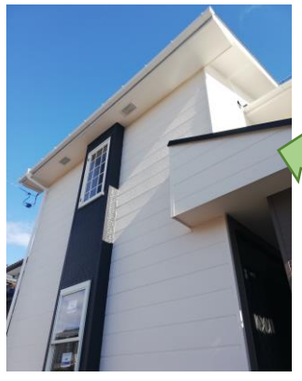
ご夫婦で楽しく家づくりをされておられ、施主様が造作された家具が空間に合っていてとても素敵で勉強になりました。

おしゃれなお家で幸せいっぱいの暮らしを営まれることをスタッフ一同願っております。

壁面の一部にタイルを施工。張る位置や大きさを考えました。ヘキサゴン（6角形）のタイルは人気があります。

外壁塗装リフォーム

外壁の色選びは悩みどころです。今までと似た感じにするか、全く変えた雰囲気にするか…。街並みの調和を考えることも重要です。一緒に考えてパースでご提案しています。外壁塗装リフォームが完成しました。



施工前

既存はベージュ色が主のツートンカラーでした。

健康1番 疲れやすくなっていませんか？体動かしましょう

コロナ対策と先月は大雪で外出することが少なかったですね。そんな中、感染を恐れて、特に年配の方は「生活不活発＝動かないこと」による健康への影響が心配されています。歩くことや身の回りなどの動作が鈍くなり、疲れやすくなって虚弱が進んでいきます。２週間の寝たきりによって失う筋肉量はなんと、７年間分に匹敵するとも言われています。動かない時間を減らして自宅でもできる簡単な運動で体をキープしていきましょう！

①座っている時間を減らして筋肉維持を。

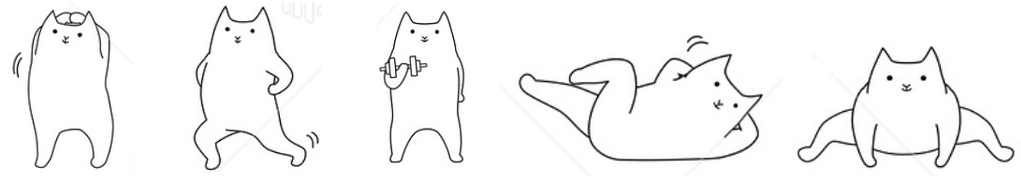
座ったままの姿勢でいると関節が固くなります。ゆっくりとスクワットをして足腰の筋肉を強めましょう。ラジオ体操は筋肉の衰え予防に効果的。お天気が良ければベランダや庭ですると気分も一新されますね。

②しっかり三食食べよう。

こんな時だからこそ、バランスよく食べて栄養をとり身体の調子を整えましょう。免疫力維持！

③お口を清潔に、毎日おしゃべりを。

外出が少なくなって人と話す機会が減っていませんか。家族と話す、電話を活用して旧友と話すなど意識して会話を増やしましょう。お口の周りの筋力を保つお喋りは大切ですね。



ぷく福 一ぷく 映画 えんとつ町のプペル

映画鑑賞でいっぷく。年末年始に帰省していた娘と一緒に「えんとつ町のプペル」を観に行きました。今、アニメ映画が大盛況ですね。プペルはキングコング西野さんの絵本が映画になった話題の作品です。

真っ黒な雲で覆われたえんとつ町に、煙の向こうには星があることを信じ続けた男がいました。男の息子（ルビッチ）は父を信じ、ゴミから生まれた怪物（プペル）と星を見つける旅に出て大冒険する物語です。

ストーリーは単純ですが、ぐっと胸にくるものがあります。泣けました…。

娘に気づかれないように平然を装っていたオカンです（笑）

コロナ禍で不安な世の中ですが未来を信じて、前向きに行動することを気づかせてもらえました。大きなスクリーンに映し出された映像は迫力があり色彩がとても綺麗です。大人も十分楽しめます。ご家族でいかがですか。

編 集 後 記

昨年は全く出番がなかった除雪機ですが
高土車場に現場の除雪にと大活躍！
除雪機さまさま…ありがたかったです。
近くのえちてつ車両基地、ラッセル車が出動
したところをパチリ📷ラッキーでした。たけど
大雪はもうこりごりです。

グリーン住宅ポイント制度

追加工事代金に
充当できます！

エコリフォームで
最大30万pt

若者・子育て世帯だと
最大45万pt に引き上げ！

イッセイホームは住宅系エコポイントに当初から取り組んでおります。前回の「次世代住宅ポイント」も申請のお手伝いさせて頂きました。『グリーン住宅ポイント制度』は高い省エネ性能を有する住宅を取得する場合に、商品や追加工事と交換できるポイントが発行されます。一定の省エネ性能を有する新築、リフォームや既存住宅の購入が対象です。（リフォームについてご案内します）

発行ポイント数

一戸あたり上限３０万ポイント

５万ポイント以上から発行

※ただし、若者・子育て世帯によるリフォームや一定の既存住宅の購入に伴うリフォームの場合は上限ポイントを引き上げ

【若者・子育て世帯】・既存住宅を購入しリフォーム・・・６００，０００ポイント
・上記以外のリフォームの場合・・・４５０，０００ポイント
（若者世帯とは４０歳未満の世帯／子育て世帯とは１８歳未満の子を有する世帯）

【その他の世帯】・安心Ｒ住宅を購入しリフォーム・・４５０，０００ポイント
・上記以外のリフォームの場合・・・３００，０００ポイント

対象期間

2020年12月15日～
2021年10月31日までのご契約

ポイント発行申請

2021年10月31日まで（予定）
予算が無くなり次第終了

グリーン住宅ポイントの利用方法

取得したポイントは商品交換だけでなく、
「新たな日常」「防災」に対応した追加工事の代金に充当することができます。

ポイントを活用した「新たな日常」対応工事例

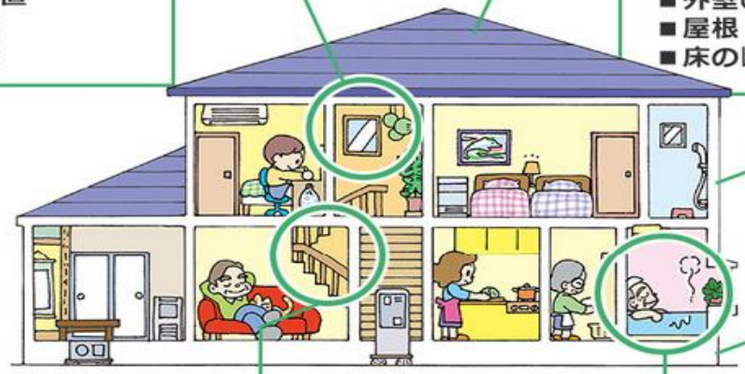
●ワークスペースの設置　●菌、ウィルス拡散防止工事　●家事負担軽減に資する工事　等

ココがお得　一定の追加工事の代金に充当できます！

対象となるリフォーム工事

①開口部の断熱改修
- ガラス交換
- 内窓の設置
- 外窓交換
- ドア交換

②外壁、屋根・天井又は床の断熱改修
- 外壁の断熱改修
- 屋根・天井の断熱改修
- 床の断熱改修



④ バリアフリー改修
- 手すりの設置
- 段差解消
- 廊下幅等の拡張
- ホームエレベーターの新設
- 衝撃緩和畳の設置

③エコ住宅設備の設置
- 太陽熱利用システム
- 節水型トイレ
- 高断熱浴槽
- 高効率給湯機
- 節湯水栓

⑤ 耐震改修

①・②・③はいずれか必須

１戸あたりの発行ポイント数は条件に応じて発行される合計になります。

高断熱浴槽は２４０００pt
節水型トイレは 16000pt

１申請あたり５００００PT 以上から発行

その他、既存住宅購入加算やリフォーム瑕疵保険への加入でもポイントが発行されます。詳しくは当社ホームページ補助金サイトをご覧ください！

おてがるレシピ

箸が止まらん！大根サラダ♪

前回のおてがるレシピと同じ具材、大根を使った一品を紹介します！まだまだ冬野菜が美味しい季節。あっさりした大根サラダはいかがですか？なかなか使いきれない大根ですがこれならあっという間になくなりますよお(*^^*)

【材料２人分】大根　1/4～1/2本
調味料『しょうゆ ごま油 酢 各大２　みりん 砂糖　各小１　すりごま 大１』
かつおぶし １パック　もみのり 適量

①　大根を千切りにして冷水で冷らす　②　水気を切った大根を皿に盛りかつおぶしをかける
③　『』を全部合わせてドレッシングを作る　④　皿に③を入れかき混ぜてもみのりを散らしたら出来上がり。かつおぶしの上からドレッシングをかけるとかつおの出汁が出ます。ごま油とかつおの風味が何ともいえず、食欲そそります。大根の量の合わせて、ドレッシングをかけてください。かつおぶしが効いたシャキシャキの大根。主食にも勝るくらいの大根サラダを召し上がってくださいね！

最後までお読み頂きありがとうございました