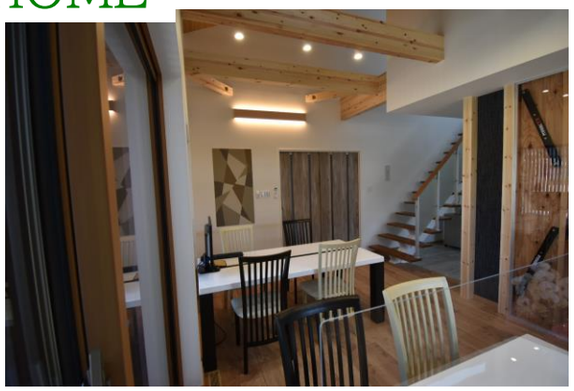
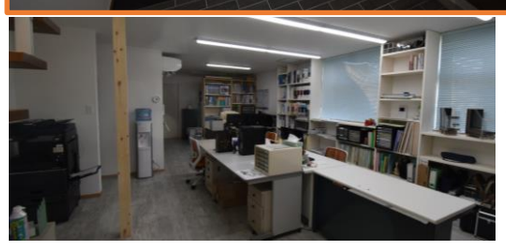
イッセイホームと皆さまを結ぶニュースレター
かたいけの
No.53
2021 年 4 月
イッセイホーム
〒910-0843 福井市西開発1丁目305－4
電話 0776-52-0822

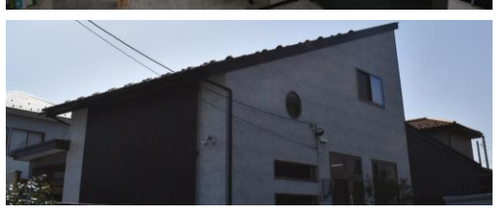
社屋が新しくなりました

かねてより建設中でありました弊社社屋が３月に竣工し中旬より業務開始いたしました。これもひとえに皆様方のご愛顧の賜物と厚くお礼申し上げます。社屋は一般住宅のような造りです。お薦めの内外装、最新の住宅設備、建材を取り入れてコーディネート致しました。

ISSEIHOME







耐震、断熱、耐久性に優れたプレウオール工法を採用しました。24時間換気システムが入っています。制震ダンパー、換気システムの実物をご覧頂ける吹き抜けの打ち合わせスペースにはシーリングファンを取り付けて空気を循環しています。スケルトン階段を上がった先は多目的ルームになっており、ここで住宅に関するセミナーやカルチャーセミナーの開催を考えています。私達が仕事をする事務スペースも窓から日差しが入るのでとても明るく快適です。トイレルームはぜひ実物をご覧になりご使用を。タッチレス水栓の洗面台に壁にはエコカラット、床は臭いと細菌の繁殖を抑えるレストールキラミックを採用しました。どうぞお気軽にお越しください。今後も引き続きご愛顧を賜りますようお願い申し上げます。

暮らしUP　部屋の色使いで暮らしを豊かに！

何色がお好きですか？暖色系ですか？人が健康に暮らすために必要な太陽の光は「赤・だいだい・黄・緑・青・藍・紫」の７色からできています。
色は心や体に多くの影響を与えます。色の効果を家に取り入れて心地よく暮らしたいですね。部屋ごとの色の効果による雰囲気づくりをお伝えします。

●くつろぐ場所は明るい色でコミュニケーションアップ

「橙」や「黄」はコミュニケーションを活発にする色です。ここまで明るくなくても…という場合はトーンを落として「ラクダ色」や「こげ茶」を使うと落ち着いた雰囲気になります。アクセントとしてカーテンで活発な色を使ってもいいですね。

イッセイホーム２階の多目的ルームです。カーテンは黄色のプリーツスクリーン、床はこげ茶とベージュのタイルカーペットで仕上げました。明るい雰囲気にしたかったのでこの色に決めました。

床は広範囲なので色決めは悩みどころです。木材は木目の美しさや木材幅を広幅にすると空間が広く感じられます。色、材質、部屋の雰囲気とトータルに考えて決めていきたいですね。

●子ども部屋は勉強に集中できる色を取り入れましょう

子ども部屋施工事例です。白を基調としてクロス、カーテンにスカイブルー色を選ばれました。青は勉強に集中できるといわれます。
アクセントとして本棚などの家具を寒色系にするのも GOOD です。
好奇心をはぐくむ、前向きな気持ちになる子ども部屋づくりをしていきたいですね。

●寝室はご自身がリラックスしやすいお好みのカラーで。

睡眠や休息がメインである寝室。
ご自身がリラックスできる雰囲気にまとめてください。ブルーは上質な眠りを誘う効果が期待でき、ストレスを和らげる効果はグレー、ベージュやブラウンは気持ちを安定させてくれる作用があります。

同じ色でも明るさや鮮やかさでガラッと変わります。色数が多い時は色のトーンを揃えてください。
照明の色もこだわるとさらに快適になります。明かりを切り替えられる調光タイプはお薦めです。

◆編 集 後 記◆

新事務所にも優れものの建具を取り付けました！
木製ルーバー（格子戸）です。玄関ホールにあるシューズボックスをおしゃれに隠しています。デザイン性◎
社長がルーバー女子（外装にも）なこともありますが
ほどよく隠したいところには役立つアイテムです。

雑誌掲載

弊社の施工事例が雑誌に掲載されました！

工事完成後の施工事例を弊社ホームページにアップしております。
３月末現在、掲載件数が１４８件になりました。ご協力ありがとうございます。
昨年末になりますが雑誌出版社から取材の依頼を受けました。
トイレリフォームの特集記事の作成にあたりネット検索され、弊社の「和風トイレリフォーム施工事例」が編集者の目に留まり、全国雑誌に掲載されました！イッセイホーム雑誌デビュー(*^▽^*)

お客様のご要望でもある「和」を最大限に生かす難易度の高い聚楽壁を採用。それに「洋」のデザインの洗面ボウルを合わせ、純和風でありながら今風の良さも引き出されています。（原文のまま）
聚楽壁と落ち着いた雰囲気を醸し出す杉焼の腰壁、床に細菌と繁殖、臭いを抑えたタイルを施工しています。一つ一つにこだわり抜いたデザイン、そして機能性を両立したトイレ空間です。
特集記事の中で唯一、「和風」のトイレ空間と一面記事の掲載でした。お施主様と一緒に考えて、想いを込めて造り、形になりました。HP を多くの方が見て下さり、取材の依頼を受けて私たちの仕事へのモチベーションが上がりました。ＨＰを運営している私（嫁）が一番興奮したのは言うまでもありません。笑　これからも見やすく分かりやすいサイト作りをしていきたいと思います。
サイト閲覧数が急上昇した「Ｔ様邸和風トイレリフォーム施工事例」HP にて是非ご覧ください！

イッセイホーム
検索

新築、リフォームに使えるグリーン住宅ポイント制度。対象になる工事は気になるところです。
「キッチンリフォームで食器洗い乾燥機を入れたいのだけどポイント対象ですか？」
「２カ所トイレを節水型に変えたいが２つともポイントもらえるの？」「段差解消だけでも使えるの？」
など、次世代住宅ポイント制度と似ていますが今回は若干の変更があります。

○家事負担軽減に資する設備工事はポイント対象外　家事負担軽減に資する設備工事とは、
ビルトイン食器洗機、掃除レンジフード、浴室乾燥機、ビルトイン自動調理対応コンロ、掃除しやすいトイレ等です

○節水型トイレ、節湯水栓は設置台数分ポイント申請が可能
例えば１階と２階のトイレを節水型トイレにリフォームする場合、２台分申請できます。

○ポイントの発行は１申請あたり「５万ポイント以上」

○ポイント交換に加えて「追加工事代金への充当」が可能

○段差解消等のバリアフリー改修のみでは申請不可。（前回次世代住宅ポイントと同様）
①開口部の断熱改修　②外壁屋根天井又は床の断熱改修　③エコ住宅設備の設置
この①～③のいずれかを必須とした工事でバリアフリー改修をした場合ポイント申請が可能になります

○新築工事での設備工事（製品）がポイント対象から除外

などとなっております。補助金の併用は補助対象が重複する国の他の補助制度との併用はできません。

- **弊社 HP 補助金サイトにて掲載中です。ご不明な点はお気軽にご相談くださいませ！**

おてがるレシピ

揉むだけ春キャベツサラダ

店頭に春キャベツが出回りました。柔らかくみずみずしいので生で食べるのが美味しいですね。今、食べなきゃ損のような気がします。きゅうりの塩もみのようにポリ袋に入れてサラダにしたレシピを発見。５分でできました笑。
【材料２人分】春キャベツ　半玉　かにかま　３本ほど（好きなだけ）
調味料　『ごま油 すりごま 各小１　鶏ガラスープの素 小１　塩ひとつまみ』
ブラックペッパー　適量

①　春キャベツはザク切りにしてポリ袋に分量外の塩を入れて揉む
②　①に手でさいたかにかまと『』を入れてさらに揉みこむ。　③　ブラックペッパーをかけたら出来上がり。
春キャベツの甘さが引き立って美味しいです。旬野菜を食べてハツラツに！　最後までお読み頂きありがとうございました